

*pre.*formance

# Warten ist **keine** Option.

Gebäudesanierung in Bestform.



SAINT-GOBAIN

Das neue Klimaschutzgesetz  
ist seit **2021**  
für alle Gebäude-  
besitzer verpflichtend.



Das Ziel:  
Bis **2045**  
müssen alle Gebäude  
in Deutschland  
klimaneutral sein.

Dafür müssten  
in den kommenden  
**22 Jahren**  
**2/3** aller  
Gebäude  
in Deutschland  
energetisch  
saniiert werden.



Bei **19,3**  
Mio. zu sanierenden  
Gebäuden gibt es einen  
Rückstau von **13 Mio.**  
Gebäuden.



Die komplexen, arbeitsintensiven  
Prozesse mit allen Schnittstellen  
und Gewerken werden durch den  
Fachkräftemangel  
zusätzlich verlangsamt  
und verteuern sich.



Baulärm, Verkehrsbehinderungen  
und aufwendig zu entsorgende Abfälle  
bestimmen für  
**8 – 12 Monate**  
den Alltag der Anwohner.



Sanieren wir mit konventionellen  
Methoden, ist die Klimaneutralität  
sogar bis **2145**  
nicht erreicht.

pre.formance

pre.formance

## Leistung durch Vorfertigung.

Mit modularen, exakt auf die komplexen Herausforderungen zugeschnittenen Leistungspaketen gibt pre.formance die Antwort auf kommende Anforderungen bei der Gebäudesanierung.

Von der Planung über die Logistik bis hin zur Ausführung: Mit pre.formance erfüllen Sie die nationalen Klimaschutzziele – schnell, sicher und effizient.

**Making the World a better Home.**

# Von alt zu saniert in Bestzeit.

**Baustellenzeiten im Vergleich:  
Modern und zukunftsorientiert oder alles wie immer?**

pre.formance

Nur 12 Tage bei Fassadensanierung

Mind. 8 bis 12 Monate bei klassischer Fassaden- & Dachsanierung!

## So schonen Sie Budget, Manpower und Nerven: Ihre minimalinvasive Sanierungsstrategie pre.formance.

Klimaneutralität und Dekarbonisierung sind zwei seit dem neuen Klimaschutzgesetz verpflichtende Megatrends. Mit pre.formance schafft Saint-Gobain ein neues Lösungspaket für die Herausforderungen von heute. Dazu wurden sämtliche Sanierungsprozesse mit dem Fokus auf CO<sub>2</sub>-Neutralität und Geschwindigkeit analysiert, unnötige Schritte aussortiert und die verbleibenden optimiert. Schließlich wurden Hemmnisse und Stolpersteine reduziert. Das Ergebnis heißt pre.formance – der optimale Ansatz für minimalinvasive Sanierungen!

Energetische Sanierung mit pre.formance findet in der Fabrik statt – nicht auf der Baustelle. Dank der präzisen Vorfertigung der Bauelemente und unseres umfassenden Know-how in Montage und Installation wird die Baustellenzeit auf einen Bruchteil herkömmlicher Prozesse minimiert.

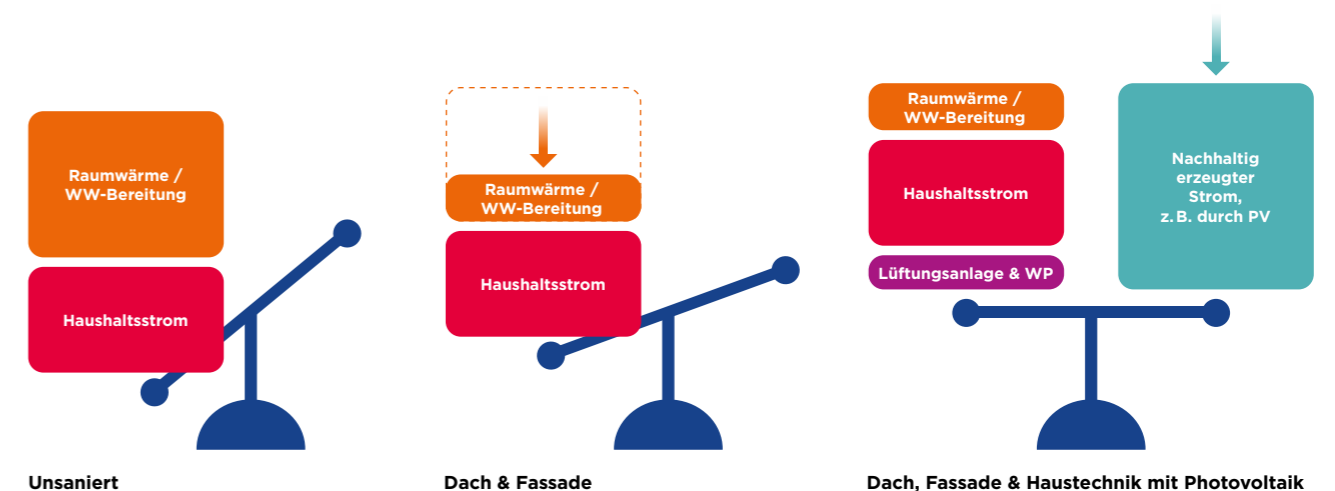
Während Fassaden- und Dachsanierungen üblicherweise mindestens 8 bis 12 Monate benötigen, ist die minimalinvasive Sanierung mit pre.formance bereits nach wenigen Tagen Baustellenzeit abgeschlossen.

Von der gerüstoffreien Montage der Fenster- und Fassadenelemente, die einfach in spezielle Fassadenbefestiger eingehängt werden, bis zur Demontage der Bestandsfenster: von alt zu saniert in nur 12 Tagen. Ist eine kombinierte Fassaden- und Dachsanierung gewünscht, erhöht sich die Baustellenzeit lediglich um wenige weitere Tage.

## 1, 2, 3 – in wenigen Schritten zu Net Zero. CO<sub>2</sub>-neutral saniert aus einer Hand.

pre.formance bietet flexibel wählbare Leistungspakete für die Fassade, das Dach und die Haustechnik von Mehrfamilienhäusern. Das Angebot reicht bis hin zu einer komplett CO<sub>2</sub>-neutralen Sanierung zum Effizienzhaus. Dabei werden nachhaltige Heizsysteme, wie z. B. Wärmepumpen, eingebaut und nicht vermeidbare Emissionen durch per Photovoltaik erzeugten Strom kompensiert.

Die durchgehende Beratung und die Unterstützung der Experten von pre.formance während der gesamten Planung und Umsetzung machen die Sanierung von Mehrfamilienhäusern einfach und komfortabel.



## 1. Vorgefertigte Fassadenelemente

### Hocheffiziente vorgefertigte Fassadenelemente in Holzrahmenbauweise mit Passivhaus-Qualität (U-Wert)

- Fassadenintegrierte Lüftungskanäle für die zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Fenster mit Dreifach-Verglasung
- Fassadenintegrierte Rollläden mit Motorantrieb und Funksteuerung
- Inklusive Aufmaß, Fachplanungen, Produktion, Befestigungssystem und kompletter Montage

Seite 9

## 2. Vorgefertigte Dachelemente

### Hocheffizient vorgefertigte Dachelemente in Holzrahmenbauweise mit Passivhaus-Qualität (U-Wert)

- Inklusive Fachplanungen und kompletter Montage
- Optional Photovoltaik
- Alternativ Dachaufstockung „Klassik“ mittels tragender Innenwände in Holzrahmenbauweise
- Alternativ Dachaufstockung „Loft“ mittels Stahlrahmen

Seite 15

## Sonstige Sanierungsmaßnahmen

- Dämmung Kellerdecke
- Sockeldämmung
- Anpassungsarbeiten Fenster / vorhandene Balkone
- Dämmung der obersten Geschossdecke
- Optional neues, multifunktionales Eingangsportal
- Optional neue vorgesetzte Balkone

## 3. Energie & technische Gebäudeausrüstung

### Zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung Zentrale Luft-Wasser-Wärmepumpe

- Inklusive Fachplanung / Montage / Anschluss
- Inklusive Wärmeschutznachweis
- Inklusive hydraulischer Abgleich

### Photovoltaik-Anlage

- Inklusive Fachplanung / Montage / Anschluss

### Optional

- Teilaustausch **Heizkörper**
- Teilaustausch **Trinkwassererwärmung**
- Neuverteilung **Heizungs- und Warmwasserleitungen** an der Fassade

Seite 19

## 4. Planung & Service

### Komplette Fachplanung von A bis Z

- Präzise digitale Bauaufnahme außen und optional innen
- Entwurf, Bauantrag, Konstruktion, Energie, Lüftung
- Baustellenkoordination, Bauleitung
- Energetische Portfoliooptimierung
- Fördermanagement
- Spezifische Lüftungsplanung
- Fachplanung für den Einsatz erneuerbarer Energien
- Optional Planung auf KfW-40-Niveau

Seite 21

Das  
unschlagbare  
Leistungsangebot!



**Fast schon  
zu einfach.**

# 1. Smarte Fassadenlösungen mit *pre.formance*. Wand- und Fensterelemente.

**Außenwände gestalten Häuser. Sie geben einem Gebäude eine unverwechselbare Gestalt. Wand- und Fensterelemente von *pre.formance* sind mehr als schöne Aushängeschilder. Sie punkten durch Ästhetik, Form und Funktion – sowie durch ihre einfache Realisierung.**



## Schnelle Konstruktion

Die multifunktionalen Fassadenelemente von *pre.formance* werden maßgeschneidert vorgefertigt und angeliefert.



## Vollständiger Prozess

In den Fassadenelementen sind bereits werksseitig sämtliche Funktionen integriert: Fenster, Dämmung, Kanäle für die zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Verschattung und Elektroleitungen.



## Individuelle Ausführung

Das breite Angebot an Oberflächen ermöglicht Vielfalt. Es reicht von vorgehängten hinterlüfteten Fassaden mit Holzverkleidung, groß- oder kleinformatigen Plattenwerkstoffen bis hin zu geklebten Glassystemen.



## Einfache Handhabung

Profitieren Sie von einer gerüstfreien Montage: Das neue Fassadenkleid wird einfach vor Ort eingehängt. Der Aufwand für das Stellen eines Standgerüsts entfällt komplett, sofern das Dach bestehen bleibt.

**12**

## 12 Tage Baustelle

Von alt zu neu in Bestzeit: Mit *pre.formance* beträgt die wahrnehmbare Montagezeit auf der Baustelle nur 12 Tage.

Sie haben  
die Wahl.

## Weil Sanierung schön ist. Flexibel wählbare Oberflächen.

Perfekt in Optik und Funktionalität. Die Fassade bestimmt als schützende Hülle die Gebäudeanmutung maßgeblich. pre.formance ermöglicht mit einer Vielfalt an Farben, Formen und Materialien umfangreiche Gestaltungsmöglichkeiten.

### Oberflächen für hinterlüftete Fassaden



Vorgehängte hinterlüftete Fassaden mit großformatigen Plattenwerkstoffen.

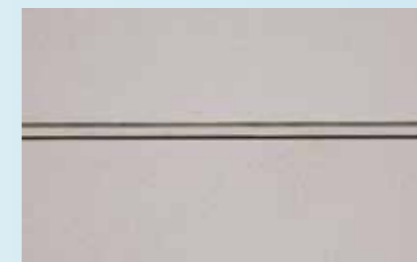


Vorgehängte hinterlüftete Fassaden mit kleinformatigen Plattenwerkstoffen.



Holzfassaden

### Oberflächen für Direktbeplankung



Biozidfreie Putzsysteme



Klinkerriemchen



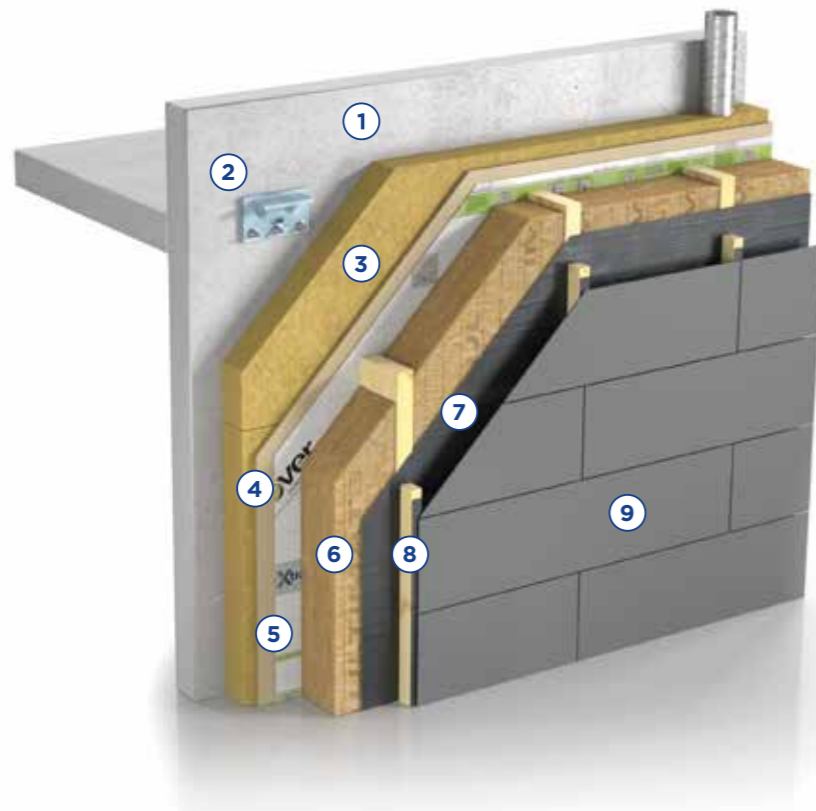
Corten-Stahl



Glassysteme geklebt

## pre.formance Systemaufbau. Vorgehängte hinterlüftete Fassade.

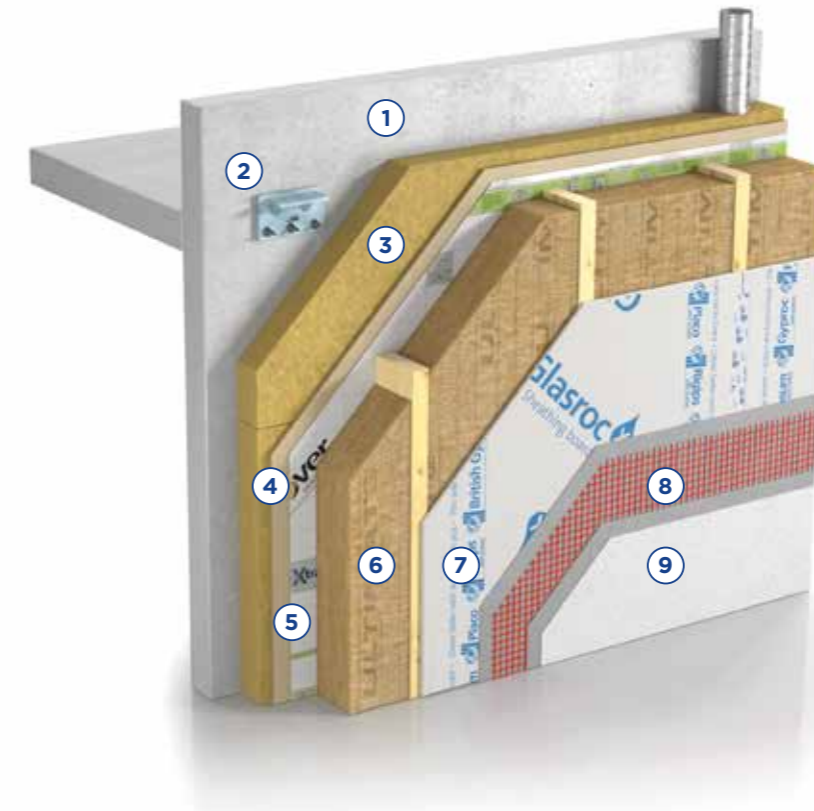
Vorgehängte hinterlüftete Fassaden geben Gebäuden einen einzigartigen Charakter. Ob klassische Holzverkleidungen oder groß- wie kleinformatische Plattenwerkstoffe – pre.formance eröffnet neue Möglichkeiten und setzt der Kreativität keine Grenzen.



- |  |   |
|--|---|
| ① Bestandsmauerwerk                                  | ⑤ Dampfbremse   |
| ② pre.formance Befestigungssystem                    | ⑥ 160 mm Isover Glaswolle WLS 032   |
| ③ 100 mm Multi-Funktionsschicht aus Isover Glaswolle | ⑦ Fassadenbahn  |
| • Ausgleich für Unebenheiten                         | ⑧ 40 mm Hinterlüftung durch Konterlattung belegt mit EPDM                   |
| • Beinhaltet Lüftungskanäle und Elektroleitungen     | ⑨ Fassadentafel, z. B. Equitone Kunststein- oder Prefa Metallplattendeckung |
| • Umhüllt das Befestigungssystem                     |   |
| ④ 15 mm Rigips Rigidur H                             |   |

## pre.formance Systemaufbau. Direktbeplankung und Putzaufbau.

Farbenfrohe Putze und Klinkerriemchen sind weitverbreitete Fassadenverkleidungen. Corten-Stahl und Glassysteme setzen hochwertige wie spannende Akzente. Mit pre.formance lassen sich langlebige Fassaden ohne großen Instandhaltungsbedarf umsetzen.



- |  |   |
|--|---|
| ① Bestandsmauerwerk                                  | ⑤ Dampfbremse   |
| ② pre.formance Befestigungssystem                    | ⑥ 160 mm Isover Glaswolle WLS 032                                   |
| ③ 100 mm Multi-Funktionsschicht aus Isover Glaswolle | ⑦ 12,5 mm Rigips Glasroc X als Putzträgerplatte                     |
| • Ausgleich für Unebenheiten                         | ⑧ Weber weber.therm 377 Armierungsmörtel mit weber.therm 311 Gewebe |
| • Beinhaltet Lüftungskanäle und Elektroleitungen     | ⑨ Weber weber.pas 481 Oberputz                                      |
| • Umhüllt das Befestigungssystem                     |   |
| ④ 15 mm Rigips Rigidur H                             |   |

Eine smarte  
Fassade benötigt  
ein **smartes Dach.**

## 2. Intelligente Dachlösungen mit *pre.formance*. Sanierung und Dachausbau.

Erst das Dach macht ein Haus komplett. Es gibt als „fünfte Wand“ Schutz und Sicherheit. Die Motive einer Dachsanierung sind vielfältig: Sie können technische, ästhetische, funktionelle oder finanzielle Gründe haben. Dachlösungen von *pre.formance* sind einfach umsetzbar, werten Mehrfamilienhäuser auf, sind nachhaltig und wertbeständig.



### Schnelle Konstruktion

Vorgefertigte Elemente sparen viel Zeit und Aufwand: Großelemente, Stahl-Tragrahmen und Durchdringungen werden bereits im Werk vorgefertigt, Gauben vormontiert.



### Standgerüstfreie Bauarbeiten

Zur Montage der *pre.formance* Dachelemente wird ein Spezialgerüst in die Bestandsfassade eingehängt.



### Regensichere Montage

Durch die großen Fertigelemente wird schnell eine dichte Dachfläche erzeugt. Zudem wird die Bodenfläche vor dem Dachabriss abgedichtet. In Kombination schafft dies maximale Witterungssicherheit.



### Flexible Gestaltung

*pre.formance* bietet Lösungen für die Dachsanierung und den Dachausbau. Die Aufstockung kann klassisch auf dem bestehenden Grundriss oder zum Premium-Loft mit maximal flexibler Grundrissgestaltung erfolgen.

6

### 6 Tage Baustelle

Die smarten Dachlösungen von *pre.formance* schonen Bewohner wie Anwohner: Bei einer Fassaden- und zusätzlichen Dachsanierung erhöht sich die wahrnehmbare Montagezeit auf der Baustelle um lediglich 6 Tage, bis der veredelte Rohbau steht.



# Weil Sanierung wertvollen Wohnraum schafft.

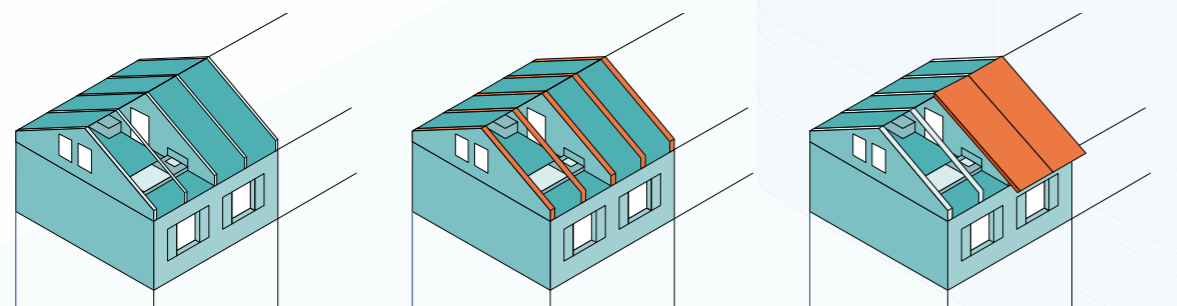
## Dachsanierung oder Aufstockung.

Hoch hinaus. Der Platz unterm Dach bietet entscheidende Möglichkeiten, Wohnraum ohne Grundstückserschließung zu gewinnen. Ob Dachsanierung oder Aufstockung – mit pre.formance lässt sich die Wohnfläche umweltfreundlich und kosteneffizient erweitern. Die „offene Zeit“ ist minimiert, der Wohnraum schnell vor Wind und Wetter geschützt. Eine sicherere Lösung gegenüber konventionellen Ausführungen.

### 1. Der Dachstuhl ist alt, die Tragkonstruktion noch in Ordnung und/oder das Dachgeschoß ist bereits ausgebaut.

#### Dachsanierung mit pre.formance

Schnelle Eindeckung mittels großer, vorgefertigter Dachelemente

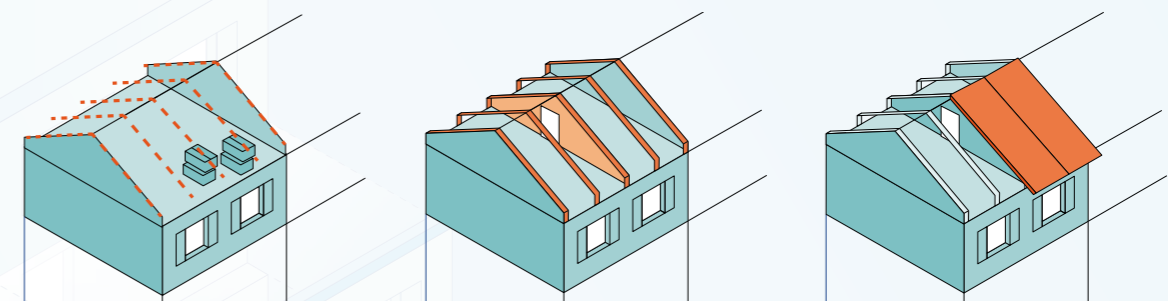


- 1 Die alte, eventuell defekte Dachhaut wird entfernt.
- 2 Die Tragkonstruktion wird bei Bedarf durch Verdoppelung der Dachbalken verstärkt.
- 3 Die vorgefertigten Dachelemente werden auf die bestehenden Sparren aufgelegt und montiert.

### 2. Der Dachstuhl ist alt und ungenutzt. Das Dachgeschoss soll zu Wohnzwecken ausgebaut, erhöht oder ein neues Vollgeschoss aufgesetzt werden.

#### Dachaufstockung Klassik mit pre.formance

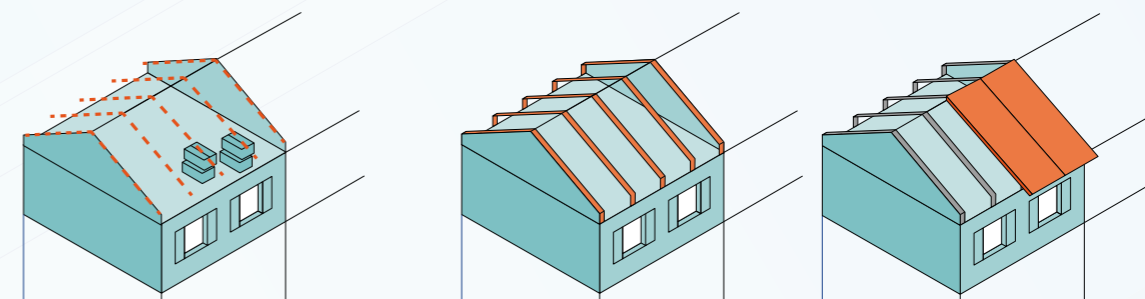
Aufstockung mittels tragender Innenwände in Holzrahmenbauweise. Der Grundriss des neuen Dachgeschosses entspricht den darunterliegenden Geschossen.



- 1 Für eine regensichere Montage wird der Boden des Bestandsdachs abgedichtet. Das Dach wird vollständig entfernt.
- 2 In Holzrahmenbauweise vorgefertigte Fassadenelemente und tragende Innenwände werden als Kopie des darunterliegenden Grundrisses montiert.
- 3 Die vorgefertigten Dachelemente werden aufgelegt und montiert.

#### Dachaufstockung Premium Loft mit pre.formance

Maximale Grundrissflexibilität durch selbsttragende Konstruktion – für Wohnkonzepte mit Loft-Charakter. Das neue Dachgeschoss verzichtet auf tragende Innenwände.



- 1 Für eine regensichere Montage wird der Boden des Bestandsdachs abgedichtet. Das alte Dach wird vollständig entfernt.
- 2 Die vorgefertigte Stahlrahmen-Tragkonstruktion wird montiert. Sie überträgt das Gewicht der Dachelemente auf die Außenwände – für ein- oder mehrgeschossige Innenräume sowie die variable Aufstockung.
- 3 Die vorgefertigten großen Dachelemente werden aufgelegt und montiert.

Der Traum  
vom Raum



### 3. Smarte Komplettlösungen & Haustechnik mit *pre.formance*. Effizienz und Langlebigkeit.

Nachhaltig, innovativ und wertbeständig. *pre.formance* ermöglicht energieeffiziente, langlebige Gebäude, die bereits heute die Anforderungen des Klimaschutzgesetzes für 2045 erfüllen. Dies bringt alte Immobilien auf ein zukunftsweisendes Neubau-Niveau.



#### Alles drin

Zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Speicher und Booster für Heizung und Warmwasser – und ausreichend Photovoltaik, um die Restenergiebedarfe vor Ort zu decken.



#### Einfach, schnell und minimalinvasiv

CO<sub>2</sub>-neutrale Sanierung, so einfach wie schonend: mit wenigen und kurzen bemerkbaren Eingriffen in die Wohnungen.



#### Komplettlösung

Wahlweise ist eine Teilsanierung, eine Sanierung zum Effizienzhaus oder sogar zum CO<sub>2</sub>-neutralen Gebäude möglich – mit allen Vorteilen von *pre.formance*.



#### Attraktive Förderungen

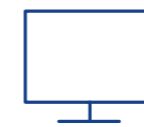
Vielfältige Fördermöglichkeiten machen die Sanierung zum Effizienzhaus zusätzlich interessant.

## 4. Smarte Planungslösungen mit *pre.formance*. Service und Beratung.

Optimale Ergebnisse werden erzielt, wenn Planung, Beratung und Umsetzung Hand in Hand gehen. Die Experten von *pre.formance* begleiten die gesamte Umsetzung, ganz ohne Schnittstellen- oder Übergabeprobleme zwischen den Fachplanungsdisziplinen.



Von der  
**Planung bis zur Abnahme.**



### Digitale Planung

Von der Gebäudeaufnahme über die Produktion bis zur Realisierung: *pre.formance* bietet präzise digitale Planung für den vollständigen Sanierungsprozess.



### Fachberatung & Berechnungen

Umfassend beraten. Das Team von *pre.formance* unterstützt mit eigenen Ingenieuren, Planern, Projekt- und Bauleitern mit umfassendem technischen Know-how und umfangreicher Erfahrung.



### Sanierungsfahrplan

Angefangen mit dem Vorabcheck der Gebäudeeignung und einer digitalen Bestandsaufnahme erstellen wir einen detaillierten Sanierungsplan: *pre.formance* bietet Sicherheit in der Planung durch individuell maßgeschneiderte Lösungen.



### Genehmigungsverfahren

Vom Entwurf zur Umsetzung: Die Unterstützung geht weit über die Fachberatung hinaus - bis hin zur Baugenehmigungsplanung und Vorbereitung von Förderanträgen.

# Energetische Sanierung am Objekt mit *pre.formance*. Technik und Projektmanagement.

Leistungsstark, aus einer Verantwortung. Ein passgenaues Konzept und ein lückenloses Ineinandergreifen aller Maßnahmen sind das A und O einer erfolgreichen energetischen Sanierung. Mit *pre.formance* gehen alle Schritte Hand in Hand, gesteuert durch unsere Experten.

## Technik



### 1. Gebäudecheck

Wir prüfen vorab sorgfältig die Gebäudeeignung und ermitteln gemeinsam mit Ihnen den konkreten Sanierungsbedarf.



### 2. Scan & Erstellung Punktwolke

Vor Ort erstellen wir innerhalb nur weniger Stunden einen hochpräzisen dreidimensionalen Scan des Gebäudes. Die gesammelte Datenmenge, die Punktwolke, dient als Grundlage für ein detailliertes digitales Gebäudemodell – die Basis für einen individuellen Sanierungsplan und die computergestützte Produktion der Bauelemente.



### 3. Erstellung CAM-Zeichnung & Produktion

Anhand des digitalen Gebäudemodells entwerfen und produzieren wir die benötigten Bauelemente in unserer Fertigung: millimetergenau und maßgeschneidert nach Plan.



### 4. Transport & Montage

Wir transportieren die vorgefertigten Bauelemente von unserer Fertigung zur Baustelle – und schließen die Montage vor Ort in Bestzeit ab.

## Projektmanagement



### 1. Systemvorstellung

Erstberatung und Präsentation beim Kunden. Erläuterung der Gebäudevoraussetzungen.



### 2. Gebäudevorschläge

Kunde macht (meist mehrere) Vorschläge für zu sanierende Gebäude aus seinem Portfolio.



### 3. Selektion

Das *pre.formance* Team prüft Objektvorschläge, beurteilt Lösungsvarianten, stimmt Präferenzen mit dem Kunden ab und trifft gemeinsam mit ihm die Objektauswahl.



### 4. Indikativer Richtpreis

Der Kunde bekommt einen groben Kostenrahmen.



### 5. Bauteamphase

Für die folgende Machbarkeitsstudie wird ein Vorvertrag geschlossen über die Ziele, Planungsleistungen und Kosten der Maßnahme. Ergebnis dieser Phase sind die Zusage der Fördergeber, bei Bedarf der genehmigte Bauantrag und ein verbindliches pauschales Festpreisangebot seitens *pre.formance*.



### 6. Bauvertrag

Auf Basis der Ergebnisse aus der Bauteamphase kann sich der Kunde für die Beauftragung entscheiden.



### 7. Ausführung

# Die technischen Voraussetzungen. Eine Sanierung mit *pre.formance*.



## Welche Gebäude sind geeignet?

- Wohngebäude ab 4 WE, bundesweit
- Möglichst Gebäudeklasse 3



## Rahmenbedingungen für Fassadenkonstruktionen und Balkone

- Eher „schwach gegliederte“ Bestandsfassaden (wenig Vor- u. Rücksprünge, Ornamente, Friese etc., kein Denkmalschutz)
- Betondecken sind hilfreich, aber keine zwingende Voraussetzung
- Balkone und Loggien sind möglich: Entweder werden sie bündig abgeschnitten und die neue Fassade durchgezogen, oder sie werden umbaut; optional können thermisch entkoppelte Balkone vorgestellt werden
- Vorhandene WDVS-Systeme an Fassaden sind bis zu 10 cm möglich – ansonsten Demontage nötig



## Rahmenbedingungen fürs Dach

- Dachaufstockungen im System enthalten und möglich – auch Erhöhungen oder Änderungen der Dachform
- Unbewohnte Dachgeschosse sind hilfreich, wenn eine Effizienzhausförderung angestrebt wird



## Anforderungen an die direkte Umgebung des Objekts

Nötige Zugänglichkeit (Leitungen, Bewuchs etc., zur Anlieferung und zur Kranaufstellung mindestens eine lange Seite; innen z. B. Keller)



## Die Mieter/-innen

Bewohner/Nutzer können während der Maßnahme wohnen bleiben. Die Eingriffe in der Wohnung sind minimalinvasiv. Zugang zur Wohnung wird nur am Tag der Fassadenmontage benötigt.



Die komplette *pre.formance* Gebäudecheckliste als PDF zum Downloaden



Alles aus  
einer Hand.

Es gibt viele  
Gründe, sich  
für **pre.formance**  
zu entscheiden.

## Energetische Sanierung mit den Mitteln von morgen. Ihre Vorteile mit *pre.formance*.



### Kostensicherheit

#### Sanierung mit *pre.formance*

- + Es gibt einen Preis für die Gesamtleistung: Materialien, Fertigung, Montage, Engineering
- + Preissicherheit ab Projektstart
- + Schneller Rückfluss der Investition
- + Vereinfachte Projektsteuerung

#### Herkömmliche Sanierung

- Hohe Gerüstkosten
- Hoher Aufwand Projektsteuerung
- Mängelanzeigen
- Preissteigerungen
- Mehraufwände



### Planungssicherheit

#### Sanierung mit *pre.formance*

- + Ein Ansprechpartner und ein Verantwortlicher
- + Überwachte Qualität
- + Reduziertes Reklamationsrisiko
- + Digitales Gebäudemodell
- + Schnelle Montage
- + Einfache Handhabung
- + Kurze Baustellenzeit
- + Sanierungsplan

#### Herkömmliche Sanierung

- Fachkräftemangel
- Überkomplexe Planungen
- Hohe Objektzahl in kurzer Zeit
- Koordinierung diverser Gewerke
- Qualitätsprobleme
- Ausfälle
- Überforderte Fachabteilungen
- Mengenrisiko
- Ausschreibungsfehler



### Sicherer Klimaschutz

#### Sanierung mit *pre.formance*

- + Energieeinsparungen
- + Sortenreine Entsorgung
- + Moderne Lüftungsanlagen
- + CO2-Neutralität

#### Herkömmliche Sanierung

- Lange Baustellenzeit
- Abfallmenge
- Aufwendige Abfallentsorgung
- Verkehrsbehinderungen
- Baustellenoptik



### Sicherheit für Mieter & Anwohner

#### Sanierung mit *pre.formance*

- + Kurze Baustellenzeit
- + Weniger Verkehr
- + Kein Leerzug
- + Schadensprävention
- + Lärmschutz

#### Herkömmliche Sanierung

- Verkehrsbehinderungen
- Leerzug
- Einbruchsrisiko
- Lange Baustellenzeit
- Schimmelrisiko bei falschem Lüftungsverhalten

# pre.formance

**Saint-Gobain pre.formance GmbH**

Krefelder Straße 195  
D-52070 Aachen

**Kontakt**

[performance@saint-gobain.com](mailto:performance@saint-gobain.com)

**Weitere Infos:**



[www.performance.de](http://www.performance.de)

