

**JULIUS BERGER
INTERNATIONAL
WIR BRINGEN
PROJEKTE ZUM
LAUFEN.**





Julius Berger International ist der GeneralplanerPlus

Das heißt für Sie:

- mehr Sicherheit für das Budget
- mehr Sicherheit für Ihr Timing
- mehr Sicherheit in Bezug auf die vereinbarte Qualität

Mit über 350 Mitarbeitern und rund 130 Jahren Tradition sind wir eines der größten Ingenieurbüros im Rhein-Main-Gebiet und der ideale Partner für alle Herausforderungen entlang der Bauwertschöpfungskette: von grundlegenden Konzepten über ausgewählte Teilleistungen bis hin zur integralen Gesamtplanung!

Für jedes Projekt gilt: Wir bringen Ihre individuellen Anforderungen in Einklang mit den Bedingungen am Ausführungsort. Profitieren Sie von unseren umfassenden Lösungen aus einer Hand – von der internationalen Großbaustelle zur ausgewählten Teilleistung in unserer Heimatregion. Wir haben das passende Angebot für Sie: Immer professionell und immer verlässlich.

intro



GeneralplanerPlus

Mehr Leistungen unter einem Dach heißt weniger Schnittstellen, heißt mehr Sicherheit.

Wir leisten mehr, um Ihnen mehr Sicherheit für Ihr Projekt zu bieten. Dieses Versprechen können wir geben, weil wir inhouse nahezu alle Generalplanungsleistungen ohne unnötige externe Schnittstellen abdecken und darüber hinaus ein breites Spektrum baubetrieblicher Dienstleistungen sowie ein professionelles Projektmanagement anbieten. So können Sie sich jederzeit auf uns als zentralen und hauptverantwortlichen Ansprechpartner für Ihr Projekt verlassen!

Unsere Leistungsbausteine im Überblick:



Entwurf und Planung

Wir bieten Ihnen alle Planungsleistungen unter einem Dach, eng miteinander verzahnt und mit höchster technischer Kompetenz.



Projektmanagement

Geben Sie die komplette Koordination von Behörden, Auftragnehmern und allen weiteren Projektbeteiligten in die Hände unserer erfahrenen Projektleiter.



Baumanagement

Vertrauen Sie auf unser leistungsstarkes Baumanagement, um Ihr Projekt in Sachen Qualität, Zeit und Kosten wie geplant zu realisieren.



Baubetriebliche Leistungen

Sichern Sie sich perfekt ineinandergreifende Prozesse und nahtlose Schnittstellen für einen reibungslosen Ablauf Ihres Projekts.



BIM 5D

Setzen Sie mit uns auf BIM und erfassen Sie die angestrebte Wertschöpfungskette Ihres Bauwerks über alle Projektphasen hinweg.



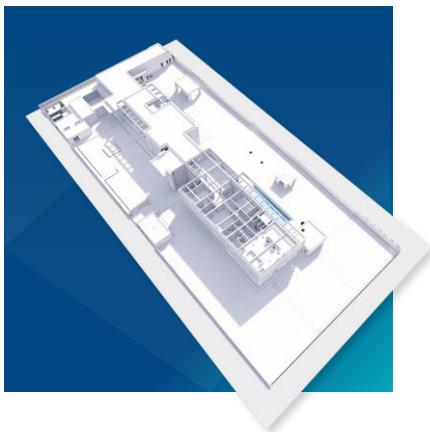
Beratung

Profitieren Sie von fundierter Beratung basierend auf langjähriger Erfahrung und spezialisiertem Know-how über unser gesamtes Leistungsportfolio hinweg.

Mehr Leistung und ein umfassendes Spektrum für Ihre Projekte!

Das Ingenieurwesen ist die Kernkompetenz von Julius Berger International. Unverwechselbar macht uns als GeneralplanerPlus jedoch das abgestimmte Portfolio aus Planung, Beratung, Projektmanagement und baubetrieblichen Dienstleistungen.

Mit unserem schlagkräftigen Team bieten wir Ihnen integrale Planungsleistungen nach nationalen und internationalen Standards. Wir vereinen alle klassischen Ingenieursdisziplinen unter einem Dach – Architektur, Infrastrukturplanung, Technische Gebäudeausrüstung oder Tragwerksplanung – und bieten Ihnen jeweils das komplette Leistungsspektrum der HOAI-Phasen 1 bis 8.

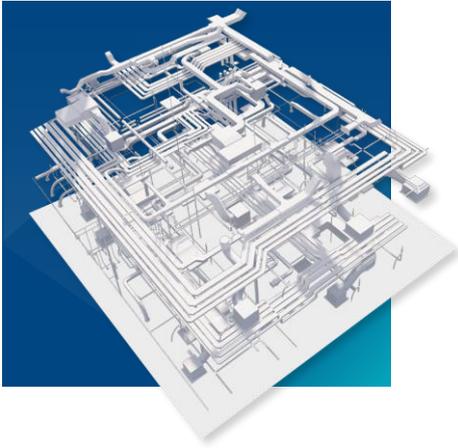


Architektur

Wir legen großen Wert auf die architektonische Qualität der Planung, sowohl in der Entwicklung der Konzepte als auch im weiteren Planungsverlauf. Diese Qualität setzt sich zusammen aus den Bedürfnissen der Kunden und Nutzer, der Optik und den funktionalen wie wirtschaftlichen Anforderungen an Gebäude und Anlagen. Die Gewichtung dieser Parameter wird individuell für jedes Projekt definiert.

2 Infrastrukturplanung

Im Bereich Infrastruktur begleiten wir Sie durch alle Planungsphasen bis zur Ausführungsreife: von der Grundlagenerstellung für Ausschreibungen, über kleinere Planungsaktivitäten bis hin zu Großprojekten wie Masterplankonzepten, Stadtautobahnen, Industrieanlagen oder die Erschließung ganzer Stadtteile. Dabei liegt der Fokus auf der integralen Planung von Verkehr und Umwelt sowie sämtlicher Medien in der Ver- und Entsorgung.



3 Technische Gebäudeausrüstung

Die Planung der Technischen Gebäudeausrüstung wird bei uns nicht später aufgesetzt, sondern ist von Anfang an Bestandteil unserer integralen Planung. Durch die ganzheitliche Bearbeitung aller haustechnischen Gewerke unter einem Dach wird eine optimale Lösung im Zusammenspiel mit den Anlagen erreicht. Natürlich bieten wir auch gerne einzelne Bausteine zur Vervollständigung Ihrer vorhandenen TGA-Lösung.

4 Tragwerksplanung

Tragwerkskonzepte werden bereits frühzeitig in der Entwurfsphase abgestimmt. So gewährleisten wir eine reibungsfreie Fortschreibung der Planung bis ins kleinste Konstruktionsdetail und damit eine optimale Realisierbarkeit. Gerade in diesem Feld nutzen unsere Kunden auch gerne einzelne Leistungsbausteine aus unserem Portfolio, um unkompliziert eine individuelle Herausforderung zu lösen.



Nicht nur als tragende Säule der Julius Berger Gruppe sind wir täglich in engem Kontakt mit der Bauausführung und tragen mit unseren Plus-Leistungen dafür Sorge, dass Pläne sicher verwirklicht werden.



+ Projektmanagement

Unsere international erfahrenen Projektmanager übernehmen die komplette Koordination von Behörden, Auftragnehmern und allen weiteren Projektbeteiligten. Wir sorgen für die reibungslose Projektadministration und Abstimmung aller beteiligten Fachdisziplinen, handhaben das Vertragsmanagement und übernehmen die Qualitätssicherung.

+ Baubetrieb

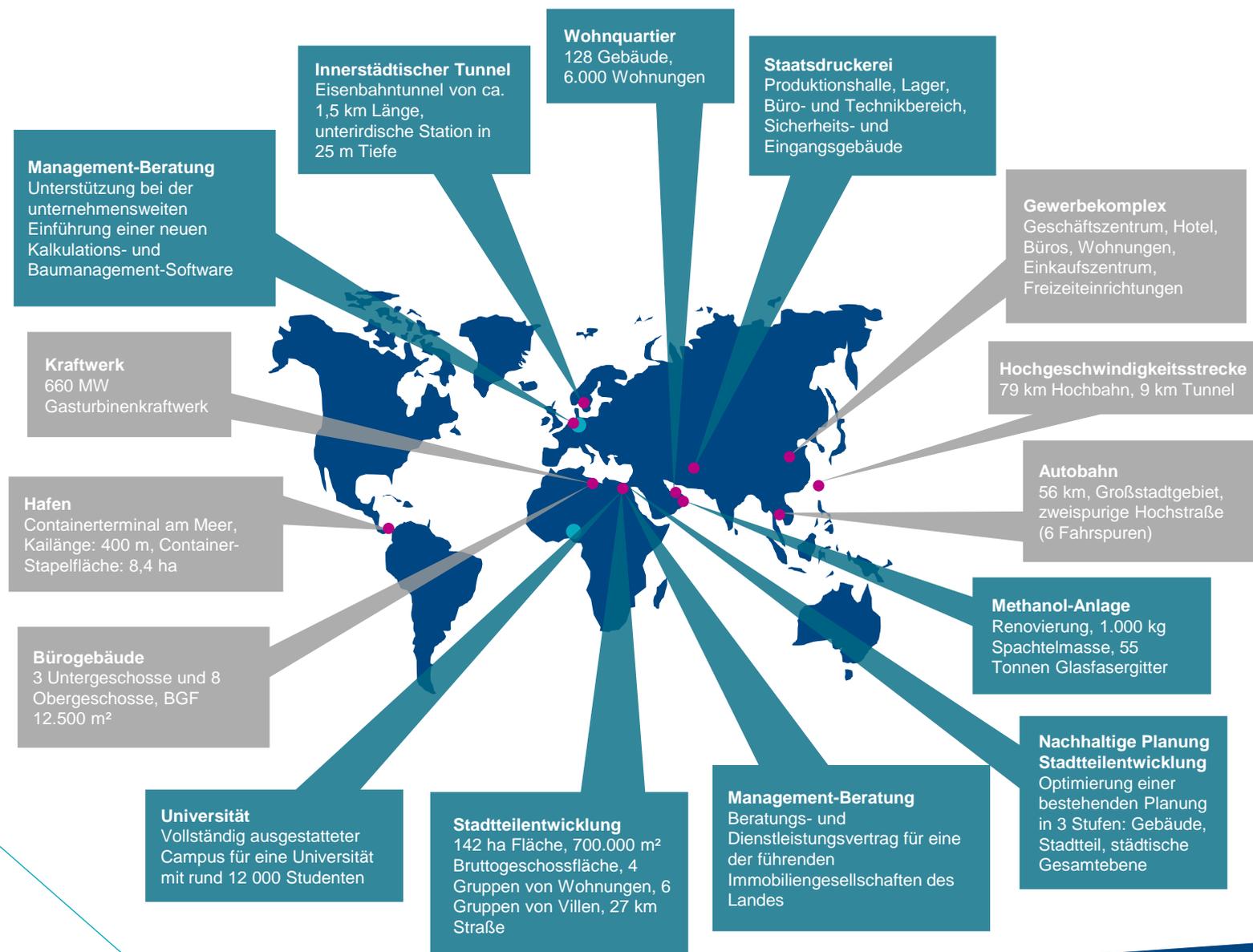
Die baubetrieblichen Kompetenzen unserer Experten runden das Angebot von Julius Berger International perfekt ab. Angefangen bei der Kalkulation und einer professionellen Arbeitsvorbereitung über wirtschaftliche Geräte- und Maschinenkonzepte bis zur Schalungs- und Rüstungsplanung. Wir kümmern uns um Ihr Projekt. Ganzheitlich bis ins letzte Detail!



Internationale Engineering DNA

Bei Julius Berger International in Wiesbaden engagieren sich rund 350 Mitarbeiter für deutsche und internationale Kunden. Diese Arbeit beinhaltet die Koordination zahlreicher Nachunternehmer, vorwiegend in Deutschland und Europa, für Projekte, die hauptsächlich in englischer Sprache durchgeführt werden.

In unserer umfangreichen Firmenhistorie haben wir Bauprojekte auf (fast) allen Kontinenten der Welt bearbeitet. In jüngerer Vergangenheit lag unser internationaler Fokus auf Ländern in Europa, Afrika sowie dem Nahen und Mittleren Osten. Besonders hervorzuheben sind dabei hunderte Projekte in der englischsprachigen Bundesrepublik Nigeria. Die simultane Arbeit in Deutsch und Englisch ist für uns ein alltäglicher Bestandteil des Geschäftsbetriebs.





Ganzheitlich planen. Nachhaltig bauen. Zukunft sichern.

Wir glauben an eine Zukunft, in der unsere Umwelt im Mittelpunkt steht. In der Architektur und Technologie verschmelzen, damit wir Ressourcen verantwortungsvoll nutzen. Den dafür notwendigen Wandel zu gestalten, sehen wir als eine der wichtigsten Aufgaben im 21. Jahrhundert. Entdecken Sie, wie wir schon heute das „Projekt Nachhaltigkeit“ mit neuen Kompetenzen, individuellen Lösungen und Innovationswillen zum Laufen bringen!



3 Ansätze, 1 Ziel: Mensch und Umwelt zusammenbringen.

Nachhaltiges Planen und Bauen basiert für uns auf drei grundlegenden Säulen. Hinter jeder stehen eine Vielzahl von Fachthemen, mit denen sich unser Team beschäftigt. Unser Anspruch: in jedem Ihrer Projekte nach diesen Prinzipien zu handeln, um nachhaltige, effiziente und bedürfnisorientierte Bauvorhaben zu verwirklichen.



Ressourcen schonen

Für jedes Bauvorhaben minimieren wir Ressourcenverbrauch und negative Umweltauswirkungen – durch sorgfältige Planung und effiziente Lösungen.



Energie effizient nutzen

Ob Gebäude oder ganze Stadtquartiere: Wir sorgen mit innovativer Planung dafür, dass Energie effizient gewonnen, transportiert, gespeichert und genutzt werden kann.



Menschen schätzen

Nicht das Bauwerk, sondern die Ansprüche der Menschen sollten im Mittelpunkt einer Baumaßnahme stehen. Nachhaltiges Planen und Bauen bietet Vorteile für alle – vom Nutzer bis zum Bauherrn.

Die Anforderungen verändern sich. Wir verändern uns mit.

Der Weg zur deutschlandweiten Klimaneutralität in 2045 stellt schon jetzt jedes Bauprojekt vor immer neue planerische, bauliche und bürokratische Herausforderungen. Wir tun alles dafür, um unsere Kunden auf allen Ebenen nach höchsten Standards zu begleiten.



„Nachhaltiges Planen und Bauen“ ist **interdisziplinär über alle Fachabteilungen** in unserer Organisation integriert.



Durch unsere effiziente und **innovationsfördernde Zusammenarbeit**, fließt nachhaltiges Know-how in jeden Aspekt unserer Projekte ein.

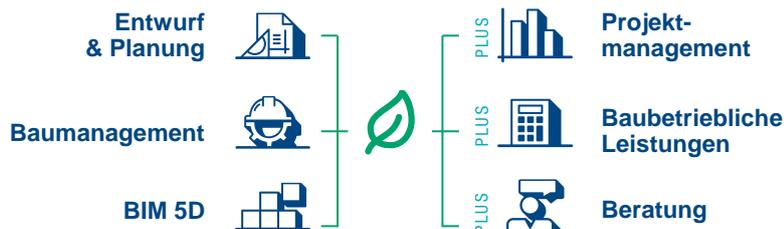


Wir stärken unser Team durch ein fortlaufendes **Weiterbildungsprogramm** und stellen gezielt neue **Spezialisten** ein.

Alles für nachhaltige und zukunftsfähige Bauprojekte.



GeneralplanerPlus



Als **GeneralplanerPlus** unterstützen wir unsere Kunden bei jeder Aufgabe im Bereich nachhaltiges Planen und Bauen – ganzheitlich und über alle Projektphasen.

Alle erforderlichen Leistungen erbringen wir als Team aus einer Hand und in Zusammenarbeit mit unserem Netzwerk spezialisierter Unternehmen.

350 Mitarbeiter. Ein Team. Mehr Leistung.

Die Julius Berger International GmbH ist in einer klassischen Bereichsstruktur aufgebaut – circa 330 Mitarbeiter arbeiten am Standort in Wiesbaden. Die rund 230 Ingenieure, Architekten und Konstrukteure sind bestens organisiert in den Bereichen „Objekt- & Fachplanung“ sowie „Projektmanagement & Baubetrieb“. Bei Bedarf erbringen unsere Experten aus anderen Abteilungen auch das Kerngeschäft ergänzende Leistungen in den Bereichen Vertrags- und Nachtragsmanagement, Einkauf und Export, kaufmännisches Projektmanagement oder Personaldienstleistungen.

An der Spitze unserer Teams stehen Führungspersönlichkeiten, die Planung, Projektmanagement, Baubetrieb und unsere ergänzenden Dienstleistungen mit viel Erfahrung und Know-how für den Erfolg unserer Kunden zusammenbringen.



Dr. Björn Banholzer
Vorsitzender der
Geschäftsführung



Martin Brack
Kaufmännischer Geschäftsführer



Dr. Tilo Nemuth
Geschäftsführer



Oliver Biedert
Bereichsleiter
Baubetrieb
Abteilungsleiter
Hoch-, Tief- und Industriebau



Olaf Heimermann
Leiter Regionalbüro Ahr



Thomas Kurz
Bereichsleiter
Objekt- & Fachplanung
Abteilungsleiter
Architektur



Hauke Deckarm
Abteilungsleiter
Netzentwicklung



Olaf Hube
Abteilungsleiter
Infrastrukturplanung



Jonas Schmidt
Abteilungsleiter
TGA-Planung



Eike Thomas
Abteilungsleiter
Tragwerksplanung

Für diese Kunden haben wir bereits erfolgreich Projekte zum Laufen gebracht:

Aenergen

Aldi

Albert Speer + Partner

Amazon

Apleona

Automotive Cells Company

Aws

Bad Neuenahr-Ahrweiler

BASF

Bayer

Bauverein AG Darmstadt

Bilfinger

Boll und Partner

Bollinger und Grohmann

BSG Heidelberg

Clifton Scannell Emerson Associates

Dechant

Deutsche Bahn

Dreßler Bau

Ebwo

Eiffage

Etco

Eurovia

Ewe Go

Exyte

Faber Bau

Four Parx

Frasers Group

GIZ

Grebner Ingenieure

GWW Wiesbaden

Heberger

ILF

Hochtief

Implenia

Ingenieurgruppe Bauen

Keller Grundbau

Konstruktionsgruppe Bauen

Lysander

Max Bögl

Mewa

NDC-Garbe

OFB Projektentwicklung

Palm Hills Developments

Peri

Royal Haskoning

SEG Wiesbaden

Sweco

The Flag

TransnetBW

Schnorpfel

Vacuumschmelze

Van Oord

Verbandsgemeinde Altenahr

Verbandsgemeinde Niederolm

Wayss & Freytag

WTM Engineers

Wörner Traxler Richter

Züblin



JULIUS BERGER
INTERNATIONAL

Julius Berger International GmbH

Abraham-Lincoln-Straße 44
65189 Wiesbaden



+49 611 1390 3000



jbi@julius-berger.com



www.julius-berger-int.com